

Waterloo Connect

Новости
района
Июль 2024 г.



Russian | русский

Новости реконструкции района Ватерлоо

Homes NSW завершает выбор партнера на проект реконструкции южной части района Ватерлоо. Партнер по реконструкции (или консорциум) – это группа организаций, состоящая из застройщика и одной или нескольких организаций по эксплуатации социального жилья. В финал вышли следующие два консорциума:

- Lendlease, St George Community Housing и Tharawal Housing Aboriginal Corporation
- Stockland, Link Wentworth Housing, City West Housing и Birribee Housing

Победитель должен быть объявлен во втором полугодии 2024 года.

Расселение южной части района Ватерлоо: что это значит для вас?

Юг Ватерлоо (Waterloo South) – первый этап проекта реконструкции. Эта часть района будет перестраиваться в ближайшие 10–15 лет.

Мы хотим поддержать каждого жильца на всех этапах процесса переселения и стремимся организовать эту поддержку до начала переездов.

Переезды будут происходить поэтапно. Соответственно, **не все жильцы юга Ватерлоо будут переезжать одновременно.**



Важная информация:

Вас **письменно уведомят не менее чем за полгода** до переезда.

По желанию вам будет дана возможность **остаться в пределах района.**

На всех этапах процесса вас **поддержит наша команда по переезду.** Вам помогут подобрать подходящее жилье и организуют переезд.

У вас будет **право вернуться в Ватерлоо** по окончании строительства.

Многоэтажки пока реконструироваться не будут. Жильцам многоэтажек вряд ли придется переезжать как минимум в ближайшие 10 лет.

Homes
NSW



This newsletter is available in Russian and Simplified Chinese online. To view the website, scan the QR code or visit www.nsw.gov.au/homes-nsw/waterloo. You can pick up a printed copy from the Waterloo Connect office, Waterloo housing office or at the OzHarvest pick up station.

Данный информационный бюллетень доступен в сети на русском и упрощенном китайском языках. Чтобы просмотреть веб-сайт, отсканируйте QR-код или пройдите по ссылке: www.nsw.gov.au/homes-nsw/waterloo. Бумажный экземпляр можно получить в офисе Waterloo Connect, отделении службы жилья в районе Ватерлоо и в пункте самовывоза OzHarvest.

本新闻简报有俄文和简体中文版, 可在线阅读或下载, 请扫描二维码或访问 www.nsw.gov.au/homes-nsw/waterloo。你也可以前往 Waterloo Connect 办事处、Waterloo 房屋署办事处或 OzHarvest 食品发放站 取本新闻简报。

Слухом земля полнится

Награды волонтерам от Counterpoint

22 мая 2024 г. общественная организация Counterpoint провела 18-ю церемонию награждения волонтеров районов Редферн и Ватерлоо. Церемония прошла в Alexandria Town Hall в рамках Национальной недели волонтеров.

Наградными отмечены фантастические навыки и вклад более 100 волонтеров, а также ряда общественных групп. Это и местные общественные мероприятия, и оздоровительные проекты, и защита прав местных жителей, и управляющие комитеты, и местная пресса, и проекты общественной безопасности, забота об окружающих и службы экстренной помощи. Большое спасибо всем

номинантам за выдающиеся достижения.

Поздравляем **Карин Браун**, которой досталась награда *Founder's Choice Award* за концепцию взаимного просвещения на тему здоровья и благополучия среди жителей района. Карин с первого дня участвует в программе взаимного обучения Peer Education Program, проводимой Sydney Local Health District совместно с Counterpoint. Отметим и ее неизменную активность в Группе реконструкции района Ватерлоо.

Награды вручали муниципальный депутат Адам Уорлинг, суперинтендант полиции Род Харт и Элис Андерсон из Centre for Volunteering. Особая благодарность администрации сиднейского Сити (City of Sydney) за спонсорскую поддержку.



Waterloo Connect – точка взаимодействия с проектом реконструкции Ватерлоо

Отделение Waterloo Connect по адресу Shop 2, 95 Wellington Street (напротив OzHarvest) открыто по вторникам и средам с 10:00 до 16:00.

Приходите познакомиться с нашей командой, получить дополнительную информацию и задать любые вопросы о проекте.

Или звоните нам по телефону 9384 4134, или пишите на WaterlooConnect@homes.nsw.gov.au.



Уголок слухов



Слух:

Первыми будут переселять жителей микрорайона People's precinct (между улицами George, Raglan, Core и Wellington).

Ответ:

Планы переселения еще не утверждены. Переселение будет поэтапным; жильцов уведомят как минимум за полгода до переезда.

Слух:

Многоэтажные дома на юге Ватерлоо тоже будут реконструировать.

Ответ:

Многоэтажные дома **НЕ** входят в планы реконструкции юга Ватерлоо. Сейчас планируется реконструировать малоэтажные (walk-up) дома в южной части района Ватерлоо.

Слух:

Когда нужно будет переезжать, придется всё организовывать самостоятельно.

Ответ:

На каждом этапе **вас будет поддерживать команда по переезду**. Homes NSW оплатит все обоснованные расходы на переезд, в числе которых:

- Организация и оплата грузчиков
- Организация коробок
- Компенсация за подключение электричества, газа, телефона и интернета
- Оплата перенаправления почты на **3** месяца.

Последние новости Waterloo Metro Quarter

Впервые за 5 лет в Сиднее откроется новая железнодорожная станция: Waterloo Metro первой пересекает финишную черту в рамках масштабного проекта City and Southwest Metro и примет пассажиров уже в этом году.

Станция Waterloo откроется первой из шести новых станций мирового уровня на новой линии метро, а вскоре за ней последуют еще пять.

Когда в ближайшие месяцы по новой линии пойдут поезда, от Ватерлоо можно будет быстро, безопасно и надежно добраться до Central за 2 минуты, до Barangaroo за 8, а до Victoria Cross в Северном Сиднее – за 11 минут.

Строительство социального жилья в Waterloo Metro Quarter началось в середине 2023 года и должно завершиться в следующем году. В конце мая было объявлено об окончании строительно-монтажных работ на площадке 9-этажного дома на 70 социальных квартир.

Центральный зал станции Waterloo. Панно: «Следы на земле народа гадигал», Николь Монкс. Фото: Уэйн Куильям.



Геодезические работы в Waterloo Estate

В начале июля администрация Сити будет проводить геодезические работы на территории Waterloo Estate и в прилегающих районах, но только в местах общего пользования. Ожидается, что работы продлятся около пяти недель с учетом погодных условий.

Рабочих в Ватерлоо можно будет видеть с 7:30 до 17:30 по будням и с 7:30 до 15:30 по субботам. По воскресеньям и праздничным дням работы вестись не будут.

При помощи штативов и съемочного оборудования будут измеряться уровни дорог, тротуаров, бордюров, водосточных желобов, деревьев, заборов и подъездных путей, а также фактические границы земельных участков для уточнения уровней земной поверхности в рамках проектирования ландшафтов юга Ватерлоо.

Уголок общественной жизни

Общественные помещения в районе Ватерлоо

Мы признаем ценность общественных пространств для жителей района Ватерлоо и их важную роль как места, где можно собраться, поделиться опытом, идеями и просто пообщаться. Вот почему мы уделяем особое внимание оценке использования этих пространств и тому, как сделать их еще удобнее.

Как общественные пространства, эти помещения могут использоваться отдельными жителями, а также группами или организациями в самых разных целях на благо района, в том числе для укрепления здоровья и благополучия жителей, а также для сплочения сообщества.

Чтобы забронировать помещение, позвоните в жилищный отдел (housing team) района Ватерлоо по телефону 9384 4166 или напишите на T101@dcj.nsw.gov.au.

Новости от администрации Сити

Рассылка о социальном жилье

Администрация Сити запустила рассылку для жителей социального жилья. Тематика рассылки – местные новости, важные обновления и реклама местных бесплатных и недорогих социальных программ, мероприятий и занятий.

Чтобы подписаться, откройте страницу <https://www.cityofsydney.nsw.gov.au/email-newsletters> и нажмите *Social housing news*.

Карта-пропуск

Если вы житель Сити и у вас есть карта Commonwealth Health Care Card, Pensioner Concession Card или Seniors Health Card, вам доступны льготные тарифы на посещение бассейнов, фитнес-центров и теннисных кортов. Для этого нужно получить карту-пропуск.

Более подробную информацию можно найти на сайте муниципалитета. Оформить карту можно в сервисных центрах Сити <https://www.cityofsydney.nsw.gov.au/customer-service-centres>

С возникшими вопросами можно обратиться к Адаму Антонелли по телефону 02 9265 9957 или по электронной почте AAntonelli@cityofsydney.nsw.gov.au.

Мероприятия и события

Waterloo Neighbourhood Centre, Shop 5/ 95 Wellington St, Waterloo

Женская консультация

Когда? Четверг 1 августа 2024 г., 10:30–12:30

Подробности: Предлагаются бесплатные и конфиденциальные услуги, в том числе:
— домашние тесты для скрининга рака шейки матки, а также скрининг на ИППП
— запись на обследование молочных желез
— медицинская информация
— тесты на беременность и консультации по контрацепции.

Собрания Waterloo Wellbeing and Safety Action Group (WWSAG)

Когда? Вторая среда каждого месяца, 14:00–16:00

Подробности: Приходите и внесите свой вклад в здоровье и безопасность жителей Waterloo Estate.

Еженедельные встречи с жильцами района Ватерлоо

Когда? Четверг, 10:30–12:30

Подробности: Приходите выпить чай, перекусить или пообщаться с представителями районных служб.

Turanga building 1 Phillip St, Waterloo

Группа общения в районе Ватерлоо

Когда? Последний вторник каждого месяца, 11:00–12:00

Подробности: Приходите в Turanga Building на встречу группы общения и весело проведите время за рисованием и легкими закусками.

Есть вопросы о мероприятиях?

За информацией и с возникшими вопросами обращайтесь к координатору Mission Australia по работе с общественностью по телефону 0491 147 620 или по электронной почте SharmaRo@missionaustralia.com.au



Новости рынка OzHarvest

Отличная новость! Рынок теперь работает 6 дней в неделю, с понедельника по субботу, с 10:00 до 14:00.

© Штат Новый Южный Уэльс через Department of Communities and Justice, 2024 г. Информация, содержащаяся в этой публикации, основана на знаниях и понимании на момент написания, то есть на июнь 2024 г., и может быть изменена. Дополнительная информация доступна по ссылке dcj.nsw.gov.au/statements/copyright-and-disclaimer.html